

**ДЕПАРТАМЕНТ УПРАВЛЕНИЯ ИМУЩЕСТВОМ
И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТВЕРИ**

**ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок**

№ 232

от 03.12.2019

г. Тверь

Аукцион на право заключения договоров аренды 03.12.2019 в 12-00 по адресу: г. Тверь, ул. Ерофеева, д.5, 3 этаж, каб. 313 (адрес электронной почты организатора аукциона: tverkumi@adm.tver.ru, телефоны: 36 10 19).

Заседание комиссии по проведению торгов на право заключения договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества, а также аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и аукционов на право заключения договоров аренды указанных земельных участков (далее – комиссия).

Председательствующий – Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

СОСТАВ КОМИССИИ:

Председатель комиссии:

Гаврилин Андрей Викторович – заместитель Главы Администрации города Твери

Заместитель председателя комиссии:

Иванов Павел Владимирович – начальник департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Члены комиссии:

Аваев Дмитрий Владимирович – главный специалист отдела судебной работы в социальной, коммунально-жилищной, трудовой и финансовой сферах правового управления администрации города Твери

Васина Анастасия Владимировна - начальника отдела прогнозирования и анализа исполнения доходов бюджета департамента финансов администрации города Твери

Блиновский Денис Александрович – депутат Тверской городской Думы

Виноградова Елена Николаевна – заместитель начальника департамента экономического развития администрации города Твери, член Координационного совета по развитию малого и среднего предпринимательства и туризма при администрации города Твери

Родионов Владимир Николаевич – депутат Тверской городской Думы

Епифанов Дмитрий Валентинович – заместитель начальника отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Меркулова Елена Васильевна – начальник отдела регулирования земельных отношений департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Смирнова Ирина Анатольевна – начальник отдела управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Федорова Ольга Олеговна – ведущий специалист отдела управления и распоряжения имуществом департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери.

Федяев Сергей Николаевич – заместитель начальника департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Чудаева Светлана Александровна – начальник юридического отдела департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

Секретарь комиссии:

Смехова Ольга Юрьевна – главный специалист отдела управления и распоряжения имуществом и земельными ресурсами департамента управления имуществом и земельными ресурсами администрации города Твери

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Иванов А.В. Федяев С.Н. Меркулова И.А.
Чудаева С.А. Меркулова Е.В. Стефанов Д.В.
Смехова О.Ю. Федорова О.О.

Комиссия правомочна решать вопросы, кворум имеется.

СЛУШАЛИ: Смехову О.Ю. – секретаря комиссии

О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договоров аренды нежилых помещений лоты № 1-3

Лот № 1

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, проспект Победы, дом 41 (нежилое помещение IX, к.20-23,24а,28-30) площадью 65,9 кв.м. 69:40:0200022:471. Для участия в аукционе по лоту № 1 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2

Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная Афанасия Никитина, дом 44а (административное здание, 1 этаж, к.1-4) 69:40:0100278:46 площадью 73,4 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 3

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Бебеля, дом 4/43 (1 этаж, к. 1-22) площадью 257,0 кв.м. 69:40:0400028:212.

Для участия в аукционе по лоту № 3 подана одна заявка.

1. Общество с ограниченной ответственностью «ЛогоТранс».

Место нахождения: 170100, город Тверь, улица Советская дом 25.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя Асирн.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «ЛогоТранс», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 8, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «ЛогоТранс», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 257,0 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь улица Бебеля, дом 4/43 на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «ЛогоТранс» для организатора торгов является обязательным.

Лот № 4

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 58 (нежилое помещение VIII-2, 1 этаж, к. 5) площадью 42,5 кв.м. 69:40:0100180:6029. Для участия в аукционе по лоту № 4 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки

Лот № 5

Нежилое помещение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная Афанасия Никитина, дом 24а (нежилое помещение IV, цокольный этаж №1 к.1-5) площадью 39,1 кв.м. 69:40:0100279:377 Для участия в аукционе по лоту № 5 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 6

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Склизкова, дом 103 (1 этаж, к.6-7,10-12,15-19) 69:40:02:00:037:0004:1/014270/13:10002/А. площадью 81,3 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 6 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 7

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 54/2 (подвал) 69:40:0100218:1916 площадью 227,6 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 7 подана одна заявка.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Базис».

Место нахождения: 170003, город Тверь, Петербургское шоссе, дом 54/2.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя feem.

Смехова О.Ю.: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Базис», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 8, « против » _____, « воздержались » _____

РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Базис», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 227,6 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь Петербургское шоссе, дом 54/2, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Базис» для организатора торгов является обязательным.

Лот № 8

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Симеоновская, дом 11 (нежилое помещение IV, 3 этаж, к.1-14) площадью 154,9 кв.м. 69:40:0400065:344. Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 9

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, г/род Тверь, бульвар Цанова, дом 29 (помещение №1 (детская комната) 1 этаж, к. 1-5) площадью 46,5 кв.м. 69:40:0200047:1870. Для участия в аукционе по лоту № 8 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 10

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, бульвар Гусева, дом 47, корпус 1 (нежилое помещение 1 этажа №№1-12) площадью 90,8 кв.м. 69:40:0200104:1773 Для участия в аукционе по лоту № 10 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 11

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Паши Савельевой, дом 15 (нежилое помещение I) 69:40:0100180:103:1/9 площадью 47,1 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 11 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 12

Нежилое помещение– Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, улица Шишкова, дом 8 (1 этаж) 69:40:0100669:172 площадью 240,3 кв.м.

Для участия в аукционе по лоту № 12 не подано ни одной заявки.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 13

Нежилое строение – Российская Федерация, Тверская область, город Тверь, набережная реки Лазури, дом 15 (склад, 1 этаж, к.1-2) 69:40:02:00:016:0002:1/014435/37:10000/3 площадью 931,7 кв.м. Для участия в аукционе по лоту № 13 подана одна заявка.

1. Общество с ограниченной ответственностью «Элитастрой».

Место нахождения: 170100, город Тверь, улица Павлова, дом 17.

Выявлены несоответствия Правилам проведения конкурсов или аукционов, положениям документации об аукционе у единственного заявителя нет.

Смехова О.Ю: Предлагаю поставить на голосование следующий вопрос:

Признать заявку, поданную ООО «Элитастрой», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Голосовали:

« за » 8, « против » _____, « воздержались » _____

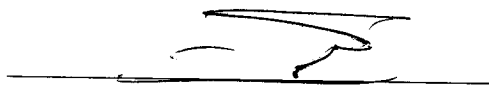
РЕШИЛИ:

Признать заявку, поданную ООО «Элитастрой», соответствующей требованиям и условиям, предусмотренным документацией об аукционе.

Аукцион признается несостоявшимся в соответствии с Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, утвержденными Приказом ФАС России от 10.02.2010 № 67, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» заключение договора аренды нежилого помещения площадью 931,7 кв.м, расположенного по адресу: город Тверь, набережная реки Лазури, дом 15, на условиях и по цене, которые предусмотрены документацией об аукционе, с ООО «Элитастрой» для организатора торгов является обязательным.

Председательствующий



П.В.Иванов

Члены комиссии

А.В.Гаврилин

Д.В. Аваев

Д.А.Блиновский

А.В.Васина

Е.Н.Виноградова



Д.В.Епифанов



Е.В. Меркулова

В.Н.Родионов



И.А. Смирнова

О.О.Федорова



С.Н.Федяев

С.А. Чудаева

О.Ю.Смехова

Секретарь

